

COMUNE DI AGLIANO TERME
 PROVINCIA DI ASTI
 UNIONE DI COMUNI
 COMUNITA' COLLINARE VALTIGLIONE E DINTORNI
**PIANO REGOLATORE GENERALE
 COMUNALE**

VARIANTE PARZIALE N. 12 AL VIGENTE P.R.G.C.
 ai sensi del 5° comma dell'art. 17 della legge 56/77 e s.m.i.

**PROGETTO PRELIMINARE
 TAVOLA 4.5
 SVILUPPO DELLE AREE TURISTICHE
 TERMALI E TURISTICHE RICETTIVE**

SCALA: 1:2000
 aggiornamento cartografico: Luglio 2000

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: IL SEGRETARIO COMUNALE
 DELIBERA CONSILIARE N. DEL

PROGETTO:
 Arch. Pierluigi Pirello
 via P. Micca N. 30 (Indole)
 14100 ASTI
 Dott. Gian. Grazia Lippone
 via S. Maria N. 15
 14100 ASTI (AV)

LEGENDA

AREE PER ATTRIEZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

AREA CENTRALE	PERCORSO PUBBLICO PEDONALE E CICLABILE
AREE PER VERDE GIOCO, SPORT	AREA DEPURATORE
AREE PER ATTRIEZZATURE DI INTERESSE COMUNE	AREA PERINENZIALE DEL DEPURATORE
AREE PER ISTRUZIONI	AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI
AREE DESTINATE A MODIFICHE DELLA VIABILITA' A LIVELLO EXTRACOMUNALE	CASERMA CASABINERI

AREE DI CARATTERE AMBIENTALE

AREE A VERDE PRIVATO	AREE A TUTELA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE
----------------------	---

AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

C.S. CENTRO STORICO	AREE DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
C.E. EDILIZIO	AREA DI COMPLETAMENTO
T.U. URBANA	LOTTI LIBERI
NI. AREE DI NUOVO IMPIANTO	IN AREE DI COMPLETAMENTO AMBITO EDIFICATO DI RICOSTRUZIONE

AREE A DESTINAZIONE TURISTICA RICETTIVA TERMAL

T.R. AREE TURISTICHE RICETTIVE	T.T. AREE TURISTICHE TERMALI (T.T.1, T.T.2, T.T.3, T.T.4, T.T.4B)
--------------------------------	---

AREE PER ATTIVITA' SPORTIVE RICREATIVE E DI RICEZIONE TEMPORANEA

AREE A DESTINAZIONE PRODUTTIVA

P.F. AREE PRODUTTIVE E COMPLETAMENTO	P. AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
--------------------------------------	--------------------------------------

PERIMETRAZIONE COMMERCIALE L.R. n° 29/99

PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO E NUCLEI ABITATI
 art. 81 L.R. n° 56/77 e s.m.i.
 PERIMETRAZIONE CENTRO ABITATO E NUCLEO ABITATO

AREE AGRICOLE

AREE AGRICOLE	ANNICIAMENTI RURALI
---------------	---------------------

AREE AGRICOLE SPECIALI

AREE AGRICOLE SPECIALI	A PROTEZIONE DELL'IRRIGATO
------------------------	----------------------------

FASE DI RISPETTO

C.A. AREE PER DESTINATE A STRUTTURE ESISTENTI DI CARATTERE COOPERATIVO PER LA LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI	AREE AGRICOLE SPECIALI
FASE DI RISPETTO	AREE DI TIPO "A" A TUTELA DELLE FONTI TERMALI

LEGENDA

CLASSE II - Pericolosità geomorfologica media o moderata.

CLASSE II
 Porzioni di territorio, suddivise nelle classi II(a) e II(b), nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica possono essere superati attraverso l'adozione ed il rispetto di modelli accorgimenti tecnici espliciti a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11/03/1988 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intero significativo distretto.

CLASSE II(a)
 Aree di pericolosità collinare, aree con forme di pendio irregolari, aree caratterizzate da dissesti a piccola scala, aree interessate da fenomeni di dissestamento.

CLASSE II(b)
 Aree di pianura, aree caratterizzate da ristagni d'acqua, aree limitate a linee di drenaggio minori, aree che presentano fenomeni di regressione delle acque.

CLASSE III - Pericolosità geomorfologica elevata.

CLASSE III
 Porzioni di territorio in cui gli elementi di pericolosità geomorfologica e di dissesto, derivanti dagli ultimi della urbanizzazione edilizia, sono tali da impedire l'ulteriore sviluppo insediativo, in particolare, la previsione di interventi di risanamento territoriale a tutela del patrimonio esistente.

CLASSE III(a)
 Aree che presentano condizioni geomorfologiche sfavorevoli.

CLASSE III(b)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio-moderata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(c)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(d)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(e)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(f)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(g)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(h)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(i)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(j)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(k)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(l)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(m)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(n)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(o)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(p)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(q)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(r)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(s)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(t)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(u)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(v)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(w)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(x)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(y)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

CLASSE III(z)
 Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena).
 Porzioni di territorio in cui sono in corso nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato dall'art. 31 della L.R. 56/77.

Frazioni:

- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)
- Aree inabitati
- Aree a rischio idraulico R1 minori (intensità del processo medio elevata). - (Ena)

