



CLASSIFICAZIONE AREE INIDONEE

SIMBOLOGIA	DEFINIZIONE	CODICE
SITI INSERITI NEL PATRIMONIO MONDIALE UNESCO		
	DELIMITAZIONE DEL SITO UNESCO "NIZZA MONFERRATO-BARBERA"	IR1
	DELIMITAZIONE BUFFER ZONE DEL SITO UNESCO "NIZZA MONFERRATO-BARBERA"	IR2
	AMBITO COMUNALE ESTERNO ALLA BUFFER ZONE DEL SITO UNESCO "NIZZA MONFERRATO-BARBERA"	IR3
BENI PAESAGGISTICI		
	LIMITE VINCOLO D.lgs.n. 42 del 22/01/04 e s.m.i. (art.61 N.T.A.)	IR4
	AREE BOSCADE (art. 148 comma g. D. Lgs. n. 42 del 22/01/04)	IR5
BENI CULTURALI AMBIENTALI		
	PERIMETRO CENTRO STORICO	IR6
AMBIENTE E AREE PROTETTE		
	TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE RIENTRA IN ZONA DI PIANO DEL P.R.T.R. DELLA QUALITA' DELL'ARIA	IR7
AREE AGRICOLE		
	TERRENI IN CLASSE 2° (Carta della capacità d'uso dei suoli)	IR8
	AREE CON VITIGNI D.O.C. E D.O.C.G.	IR9

LEGENDA DEFINIZIONI INTEGRATIVE

	AREE EDIFICATE O EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE-PRODUTTIVA-COMMERCIALE E SERVIZI PUBBLICI
	AGGLOMERATI RURALI (art. 45 N.T.A.)
	AREA AGRICOLA (art. 45 N.T.A.)
	AREA DESTINATA AL CONFERIMENTO E ALLA RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI
	CONI VISUALI - Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	AREE VITATE NON COMPRESSE NELL'ELENCO DOC e DOCG (art. 30 L.R. n. 56/77 e s.m.i.)
	AREE AGRICOLE "NON AEDIFICANDI" (art. 45 N.T.A.)
	FASCIA DI RISPETTO art.29 L.R.56/77 e s.m.i.
	LIMITI DELLA FASCIA DI TUTELA ASSOLUTA - 10 metri - R.D. 1904 (elenco acque pubbliche e corsi d'acqua a sedime demaniale)
	PILONI VOTIVI E CHIESETTE CAMPESTRI (art. 45 N.T.A.) Obiettivo di tutela 3.a - Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico e trame insediative (art. 3 quater N.T.A.)
	CIABOT (art. 45 N.T.A.) Obiettivo di tutela 2.b - Tutela dei manufatti legati alla coltivazione e produzione vitivinicola ed alla vinificazione (art. 3 quater N.T.A.)
	BELVEDERE E FASCE DI TUTELA (art. 70 N.T.A.) Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	FULCRI NATURALI (art. 70 N.T.A.) Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	FULCRI DEL COSTRUITO (art. 70 N.T.A.) Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	VIABILITA' DI CRINALE E PANORAMICA (art. 70 N.T.A.) Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	SISTEMA DEI CRINALI COLLINARI (art. 70 N.T.A.) Obiettivo di tutela 4.a - Valorizzazione del belvedere, visuali e rapporti visivi (art. 3 quater N.T.A.)
	ELEMENTI DI CRITICITA' PUNTUALI - Obiettivo di tutela trasversale b - Mitigazione e riqualificazione di elementi di detrazione visiva (art. 26 bis N.T.A.)
	ELEMENTI DI CRITICITA' AREALI - Obiettivo di tutela trasversale b - Mitigazione e riqualificazione di elementi di detrazione visiva (art. 26 bis N.T.A.)
	AREE AD ALTA POTENZIALITA' DEL TARTUFO BIANCO - Obiettivo di tutela 1.d - Tutela delle aree di conservazione della biodiversità (art. 3 quater N.T.A.)
	CORRIDOI ECOLOGICI - Obiettivo di tutela 1.d - Tutela delle aree di conservazione della biodiversità (art. 3 quater N.T.A.)